

Tính chung kết quả thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài từ đầu năm đến nay, công ty có 20 dự án cấp phép mới và 4 dự án tăng vốn trong lĩnh vực bất động sản, tăng 10 dự án so với cùng kỳ năm ngoái.

Như vậy, sau thời gian dài trầm lắng, dòng vốn đầu tư bất động sản đang tăng dần dù số vốn mới đầu tư gần 885 triệu USD, bằng nửa cùng kỳ, theo số liệu từ Cục Đầu tư nước ngoài (Bộ Kế hoạch & Đầu tư).



Nguồn: FIA

Theo đánh giá của VinaCapital - một nhà đầu tư nước ngoài dài hạn tại Việt Nam, thị trường bất động sản đã có những cải thiện đáng kể từ đầu năm 2013 do quy định tâm và hành động của Chính phủ. Bên cạnh chính sách ưu tiên phát triển nhà xã hội, thị giá cũng được cải thiện, một bất ngờ xảy ra ngày càng nhiều và nhiều xu hướng trong thị trường đang dần dần quy định. "Đầu tư này dự kiến sẽ có những tình hình tín dụng đáng kể cho phần còn lại của năm 2013 và vào năm 2014", VinaCapital nhận định.

Tuy nhiên, VinaCapital quan ngại lãi suất với riêng lĩnh vực bất động sản vẫn còn cao, trung bình từ 13-15% một năm. Các ngân hàng đòi hỏi tài sản thế chấp cao trong bối cảnh thị trường chung phức tạp và nhiều cũng là một thách thức với các khoản vay mới hoặc được tái tài trợ.

Tính chung các lĩnh vực, từ đầu năm đến 20/11/2013, công ty có 1.175 dự án FDI mới đầu tư cấp giấy chứng nhận đầu tư và 446 lượt dự án tăng vốn, đưa tổng vốn FDI thu hút được lên 20,8 tỷ USD, tăng 54% so với cùng kỳ năm 2012 và vượt kỷ lục doanh thu đầu tư năm (13-15 tỷ USD).

Công nghiệp p ch bi n, ch t o v n gi v trí đ u b ng v i 870 đ án c p m i và tăng v n, t ng tr giá h n 16 t USD, chi m 77% t ng v n FDI thu hút đ c. Đ ng v trí ti p theo là s n xu t, phân ph i đ i n, khí, n c và đ i u hòa. Lĩnh v c b t đ ng s n x p th ba và bán buôn, bán l và s a ch a v trí th t.

Gi i ngân v n FDI trong 11 tháng đ u năm c tính đ t 10,5 t USD, tăng 5% v i cùng k năm 2012 và x p x m c tiêu đ ra (10,5-11 t USD).

Nh t B n v n là nhà đ u t n c ngoài l n nh t t i Vi t Nam, x p sau là Singapore, Hàn Qu c. Trong khi đó, Thái Nguyên là đ a ph ng thu hút nhi u v n nh t v i h n 3,3 t USD t Samsung.

Ph ng Linh

```

if(typeof(Parser) != 'undefined'){
    Parser.SITE_URL = 'http://kinhdoanh.vnexpress.net';
Parser.URL = 'http://st.f2.vnecdn.net/j/v123';
Parser.FLASH_URL =
'http://st.f4.kinhdoanh.vnecdn.net/f/v5';
Parser.VIDEO_INFO = "";
    Parser.SITE_ID = 1003159;
Parser.SUGGESTION_URL = 'http://kinhdoanh.vnexpress.net/video/vne-more/id/';
    Parser.ADS_ZONE = '906,584';
Parser.parseAll();
}

```

Ngu n: Internet - S u t m b i VietWeb.Vn

[cong ty SEO tai quang ninh](#) , [cong ty thiet ke website tai quang ninh](#) , [rao vat quang ninh](#)

,
[rao vat thai nguyen](#)

,
[viec lam quang ninh](#)

,
[tuyen dung quang ninh](#)

,
[tim viec quang ninh](#)

,
[viec lam thai nguyen](#)

,
[tuyen dung thai nguyen](#)

,
[tim viec thai nguyen](#)

’
[bat dong san quang ninh](#)

’
[nha dat quang ninh](#)

’
[thiet ke web](#)

’
[tin tuc quang ninh](#)

’
[dang ky ten mien tai quang ninh](#)

’
[dang ky hosting tai quang ninh](#)

’